



<b>Localita':</b>	<b>SAN VITO DEI NORMANNI</b>	<b>Riferimento:</b>	<b>2013</b>				
<p>Terreno agricolo 17.498 mq con alberi di olivo secolare a San Vito dei Normanni ( brindisi )          6 km da San Vito dei Normanni, 7 km dal mare ( Parco naturale Torre Guaceto ), 15 km dall' aeroporto di Brindisi.          Progetto di un casolare di 293 mq lordi e 266 netti.          Classe energetica C. Solaio a botte in tufo ed pareti intonacate bianco calce.          2 Piscine di cui una riscaldata con copertura mobile apribile.          Costo 460.000,00 Euro compreso il terreno.          Tempo di costruzione 7/8 mesi.          Costo solo terreno € 80.000,00</p> <p>Agricultural land of about 17.498 square meters in San Vito dei Normanni (brindisi). It is full of secular olive trees. It is 6 km far from San Vito dei Normanni, 7 km far from the sea (Torre Guaceto Game Reserve), 15 km far from Brindisi airport. There is a project that could be realized. It includes the construction of a farmhouse of about 293 square meters gross and 266 square meters net. Energetic class: C. It also includes ceilings with tuff barrel vaults and walls painted with whitewash, two swimming-pools and one of these must be warmed up with a movable roof.          The land with this project costs 460.000,00 Euro.          Time of construction: 7 months.          The land € 80.000,00</p>							
<b>MQ:</b>	293	<b>MQ TERRENO:</b>	17	<b>VANI:</b>	5	<b>BAGNI/SERVIZI:</b>	5
<b>PIANO:</b>		<b>CUCINA:</b>	Abitabile	<b>ASCENSORE:</b>		<b>ARREDAMENTO:</b>	

<b>BALCONI:</b>		<b>RISCALDAMENTO:</b>		<b>TERRAZZO:</b>		<b>BOX/CANTINA:</b>	
<b>VERANDA/PORTICO:</b>	SI'	<b>USO/FINALITA':</b>		<b>GIARDINO:</b>	SI'	<b>ROGITO:</b>	
<b>CLASSE ENERG.:</b>	C	<b>STATO:</b>		<b>INDICE PREST. EN.:</b>		<b>PREZZO:</b>	80.000,00 €























